

Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε.

Έκθεση αποτίμησης σύμφωνα με το
άρθρο 17 του Ν.4548/2018

Σεπτέμβριος 2024



Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της

Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε.
Χαλκοκονδύλη 30, Αθήνα
104 32, Αττική

12 Σεπτεμβρίου 2024

Αξιότιμοι Κύριοι,

Έκθεση αποτίμησης σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν.4548/2018

Σε συνέχεια της εντολής που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ο «**Εντολέας**» ή η «**Διοίκηση**»), εσωκλείουμε ένα αντίγραφο της έκθεσής μας και προτιθέμεθα να παρέχουμε επιπλέον αντίγραφα κατόπιν αιτήσεώς σας.

Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του αυτοτελή κλάδου Εργαστηρίων, Πιστοποίησης & Επιθεώρησης (ο «**Κλάδος**») της εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (η «**Εταιρεία**» ή η «**Διασπώμενη**») στο πλαίσιο απόσχισης και εισφοράς του Κλάδου σε νέα 100% θυγατρική ανώνυμη εταιρεία (η «**Επωφελούμενη**»), η οποία θα συσταθεί για αυτόν τον σκοπό.

Η παρούσα απόσχιση και εισφορά του Κλάδου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59 - 74 και 83 -87 του Ν. 4601/2019, το ν.δ. 1297/1972, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν (η «**Διάσπαση**»).

Τα συμπεράσματα της εργασίας μας, αλλά και οι προτάσεις της Διοίκησης, παρουσιάζονται στο κεφάλαιο «Σύνοψη» αλλά τονίζουμε ότι, για την πλήρη κατανόησή του, το εν λόγω κεφάλαιο θα πρέπει να μελετηθεί σε συνδυασμό με τη συνολική έκθεση.

Εφιστούμε την προσοχή σας στις «Σημαντικές Παρατηρήσεις» του Παραρτήματος ΙΙ. Η παρούσα έκθεση είναι εμπιστευτική και απευθύνεται αποκλειστικά στη διοίκηση της Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. με κοινοποίηση στις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4601/2019, το Ν.4548/2018 και το ν.δ. 1297/1972.

Deals Services, Advisory

Grant Thornton Greece

Λ. Κατεχάκη 58,
115 25, Αθήνα, Ελλάδα
T +30 (210) 72 80 000
F +30 (210) 72 12 222
www.grant-thornton.gr

Παρότι μπορεί να υπάρχουν και άλλα μέρη εκτός από εσάς που να ενδιαφέρονται να λάβουν αντίγραφο της έκθεσής μας, τονίζουμε ότι, στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη σε σχέση με οποιαδήποτε απόφαση που μπορεί να πάρουν τα μέρη αυτά για την ως άνω διάσπαση, βασιζόμενα στην εργασία μας.

Με εκτίμηση,



Δημήτρης Δουβρής
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33921



Στέργιος Ντέτσικας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41961

Περιεχόμενα

01	Σύνοψη	4	Παραρτήματα	
02	Παρουσία Εταιρείας	7	I. Ευρετήριο όρων	34
03	Ανάλυση αγοράς	17	II. Σημαντικές παρατηρήσεις	35
04	Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	27		

01

Σύνοψη

Σύνοψη

Σκοπός και πλαίσιο εργασίας

- Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι η διενέργεια ανεξάρτητης αποτίμησης της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του αυτοτελή κλάδου Εργαστηρίων, Πιστοποίησης & Επιθεώρησης (ο «**Κλάδος**») της εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (η «**Εταιρεία**») ή η «**Διασπώμενη**») κατά την 31/12/2023, κατόπιν εντολής που λάβαμε από τη διοίκηση της Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ο «**Εντολέας**») ή η «**Διοίκηση**»).
- Η αποτίμηση πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, στο πλαίσιο απόσχισης και εισφοράς του Κλάδου σε νέα 100% θυγατρική ανώνυμη εταιρεία (η «**Επωφελούμενη**»), η οποία θα συσταθεί για αυτόν τον σκοπό. Η παρούσα απόσχιση και εισφορά του Κλάδου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59 - 74 και 83 -87 του Ν. 4601/2019, το ν.δ. 1297/1972, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν (η «**Διάσπαση**»).
- Ως ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού μετασχηματισμού (ο «**Ισολογισμός Μετασχηματισμού**») ορίστηκε η **31/12/2023** (η «**Ημερομηνία Αποτίμησης**»).

Μεθοδολογία αποτίμησης

- Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου ακολουθήθηκε η προσέγγιση της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ). Συγκεκριμένα, πραγματοποιήθηκε επισκόπηση και αναπροσαρμογή επί της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).
- Με βάση τα ανωτέρω, η αξία των υπό εκτίμηση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου αναπροσαρμόζεται, κατόπιν αποτιμώσεως τους σύμφωνα με διεθνώς αποδεκτές μεθόδους, αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στην τρέχουσα εμπορική τους αξία κατά την ημερομηνία αποτίμησης.
- Για τον προσδιορισμό των αναγκαίων αναπροσαρμογών της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων διενεργήθηκαν τα εξής:
 - Επισκόπηση των λογιστικών αξιών, βάσει των σχετικών λογιστικών αρχών.
 - Αποτίμηση με βάση διεθνώς αποδεκτές μεθόδους, για τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων η λογιστική επιμέτρηση βάσει ΔΛΠ δεν πραγματοποιείται στην τρέχουσα εμπορική αξία τους.
 - Επισκόπηση των οικονομικών μεγεθών του Κλάδου κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης, με σκοπό να αξιολογήσουμε εάν τα στοιχεία εισφοράς είναι σε εύλογες αξίες. Ειδικότερα, η αποτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου έγινε σε εύλογες αξίες αναπροσαρμόζοντας την καθαρή θέση. Η μέθοδος αυτή απαιτεί επισκόπηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Κλάδου και αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας τους στην εύλογη αξία τους αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις εύλογες αξίες.
- Σημειώνεται πως η επισκόπηση και αναπροσαρμογή των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων βασίστηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού του Κλάδου κατά την 31/12/2023.

Σύνοψη

Αποτελέσματα αποτίμησης

- Τα αποτελέσματα εκτίμησης της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου συνοψίζονται ακολούθως:

ποσά σε €	Αναπρ. λογιστική αξία
Εύλογη αξία στοιχείων ενεργητικού	3.995.972,57
(-) Εύλογη αξία στοιχείων παθητικού	2.081.434,88
Αναπρ. Ίδια κεφάλαια Κλάδου	1.914.537,69
(-) Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων	2.764.788,81
Καθαρή θέση Κλάδου	-850.251,12
Εισφορά μετρητών	1.150.251,12
Καθαρή θέση Κλάδου συμπτ. εισφοράς μετρητών	300.000,00

- Η εύλογη αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου, όπως έχει προσδιοριστεί σύμφωνα με την μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης, ανέρχεται σε € 1.914.537,69, εκ των οποίων ποσό ύψους € 2.764.788,81 αφορά αποθεματικά από αναπροσαρμογές αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το αποθεματικό αυτό θα μεταφερθεί αυτούσιο στα ίδια κεφάλαια της Επωφελούμενης, θα παραμείνει ως αποθεματικό και δεν θα αχθεί προς κεφαλαιοποίηση στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής.
- Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η καθαρή θέση του Κλάδου ανέρχεται σε € -850.251,12. Η Διοίκηση προτίθεται να καταβάλει μετρητά ποσού € 1.150.251,12 από την Διασπώμενη, ώστε, κατά την ολοκλήρωση της Διάσπασης, το Μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης να ισούται με το ελάχιστο απαιτούμενο μετοχικό κεφάλαιο ύψους € 300.000,00 σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ. 1297/1972.
- Συνεπώς, κατά την ολοκλήρωση της Διάσπασης, το Μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα ανέρχεται σε € 300.000,00, διαιρούμενο σε 300.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) εκάστη, το οποίο αποτελείται από την εισφερόμενη καθαρή θέση των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου ποσού € -850.251,12 πλέον ποσού € 1.150.251,12 το οποίο καταβάλλεται από τη Διασπώμενη σε μετρητά.
- Δεδομένου ότι ως αντάλλαγμα για την εισφορά του Κλάδου η Διασπώμενη Εταιρεία θα λάβει το σύνολο των μετοχών της Επωφελούμενης, ήτοι 300.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ εκάστη (€1,00) και, ως εκ τούτου, η Διασπώμενη θα παραμείνει έμμεσα ο δικαιούχος των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου, η σχέση ανταλλαγής δεν έχει πρακτική σημασία, οι δε όροι της Διάσπασης δεν μπορεί παρά να θεωρούνται δίκαιοι και λογικοί.
- Θεωρούμε ότι οι ανωτέρω τιμές αντικατοπτρίζουν την εύλογη αξία του Κλάδου, με βάση τις προβλέψεις και παραδοχές που τέθηκαν υπόψη μας από τον Εντολέα, καθώς και τις παρατηρήσεις που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας έκθεσης.

02

Παρουσία Εταιρείας

Παρουσίαση Εταιρείας	8
Παρουσίαση Κλάδου	12
Ιστορικό Διάσπασης	16

Παρουσίαση Εταιρείας

Γενικές πληροφορίες

- Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. είναι κορυφαία εταιρεία ενέργειας στην Νοτιοανατολική Ευρώπη, με δραστηριότητες στην παραγωγή, διανομή, λειτουργία δικτύων και πώληση προϊόντων και υπηρεσιών ενέργειας σε Ελλάδα, Ρουμανία και Βόρειο Μακεδονία. Είναι ο μεγαλύτερος πάροχος ηλεκτρικής ενέργειας σε Ελλάδα και Ρουμανία, εξυπηρετώντας 8,8εκ. πελάτες συνολικά, παρέχοντας περίπου 33 TWh ενέργειας.
- Η ΔΕΗ διαθέτει δυναμικό παραγωγής 10,8 GW, με θερμικούς και υδροηλεκτρικούς σταθμούς καθώς και εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Πιο συγκεκριμένα, η παραγωγική δυναμικότητα της εταιρείας από ΑΠΕ φτάνει τα 4,7 GW (44%) και η ΔΕΗ θεωρείται η μεγαλύτερη εταιρεία καθαρής ενέργειας στη Νοτιοανατολική Ευρώπη.
- Η περιβαλλοντική πτυχή είναι κρίσιμη για τη στρατηγική της Εταιρείας. Πέρα από τη συμμόρφωση με τις εθνικές και ευρωπαϊκές περιβαλλοντικές νομοθεσίες, η ΔΕΗ προχωρά παραπέρα εφαρμόζοντας επιπλέον μέτρα για την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε όλες τις δραστηριότητές της.

Βασικοί δείκτες απόδοσης



Πηγή: Ιστοσελίδα Εταιρείας, Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις



Διοικητικό Συμβούλιο

Όνομα	Θέση
Στάσης Γεώργιος	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
Παπαδημητρίου Πύρρος	Αντιπρόεδρος
Πατεράκης Αλέξανδρος	Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
Καρακούσης Γεώργιος	Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
Σινανιώτου Χαρίκλεια	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Γκλαβάνης Χρήστος	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Ψυλλάκη Μαρία	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Δοξάκη Δέσποινα	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Καρδαμάκης Στέφανος	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Δημητριάδης Γρηγόριος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Φωτακίδης Αλέξανδρος	Μη Εκτελεστικό Μέλος

Σημείωση: Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου διαρκεί από τις 12/03/2024 έως 21/08/2025



Βασικά οικονομικά μεγέθη

	FY2022 (ποσά σε € εκ.)	FY2023 (ποσά σε € εκ.)
Έσοδα	11.253	7.687
ΕΒΤ	(26)	622
Κέρδη μετά φόρων	(9)	485
Κέρδη ανά μετοχή	(0,02)	1,31

Παρουσίαση Εταιρείας | Χρονοδιάγραμμα

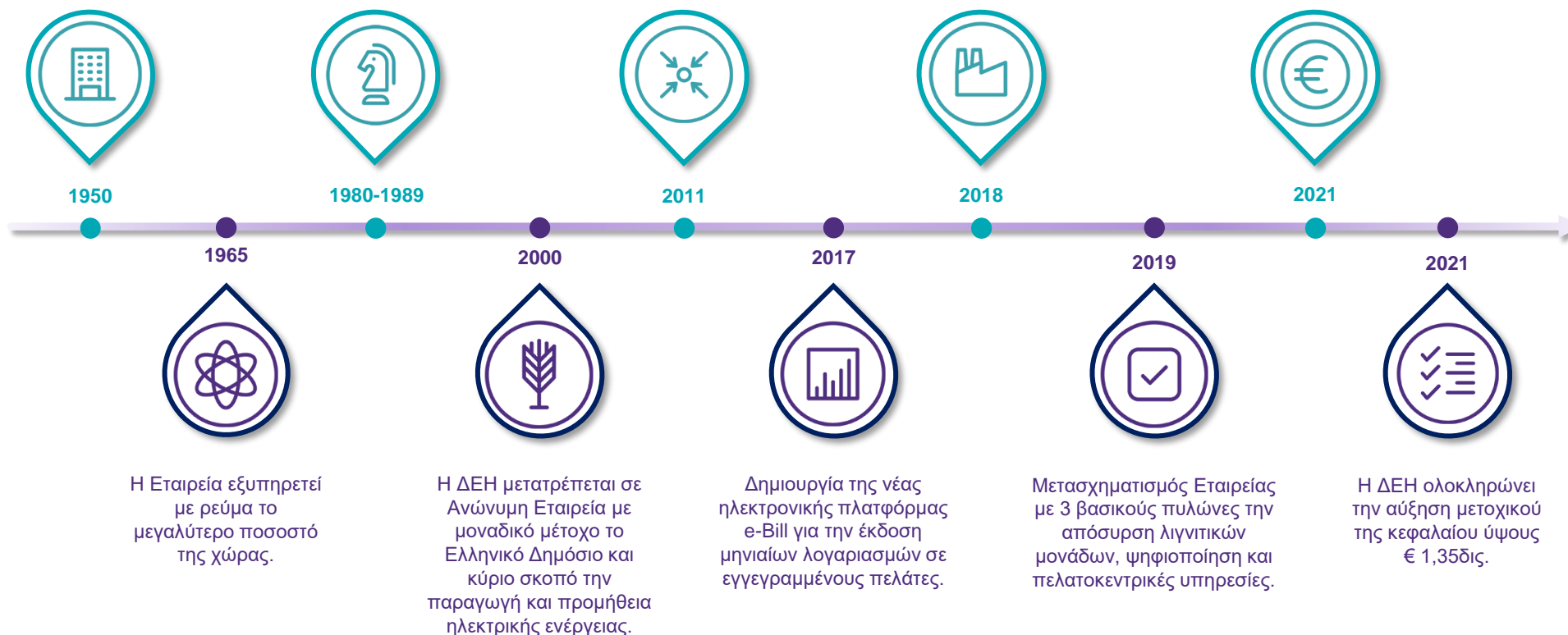
Ίδρυση Εταιρείας.

Χτίζονται οι πρώτοι υδροηλεκτρικοί και αιολικοί σταθμοί της χώρας.

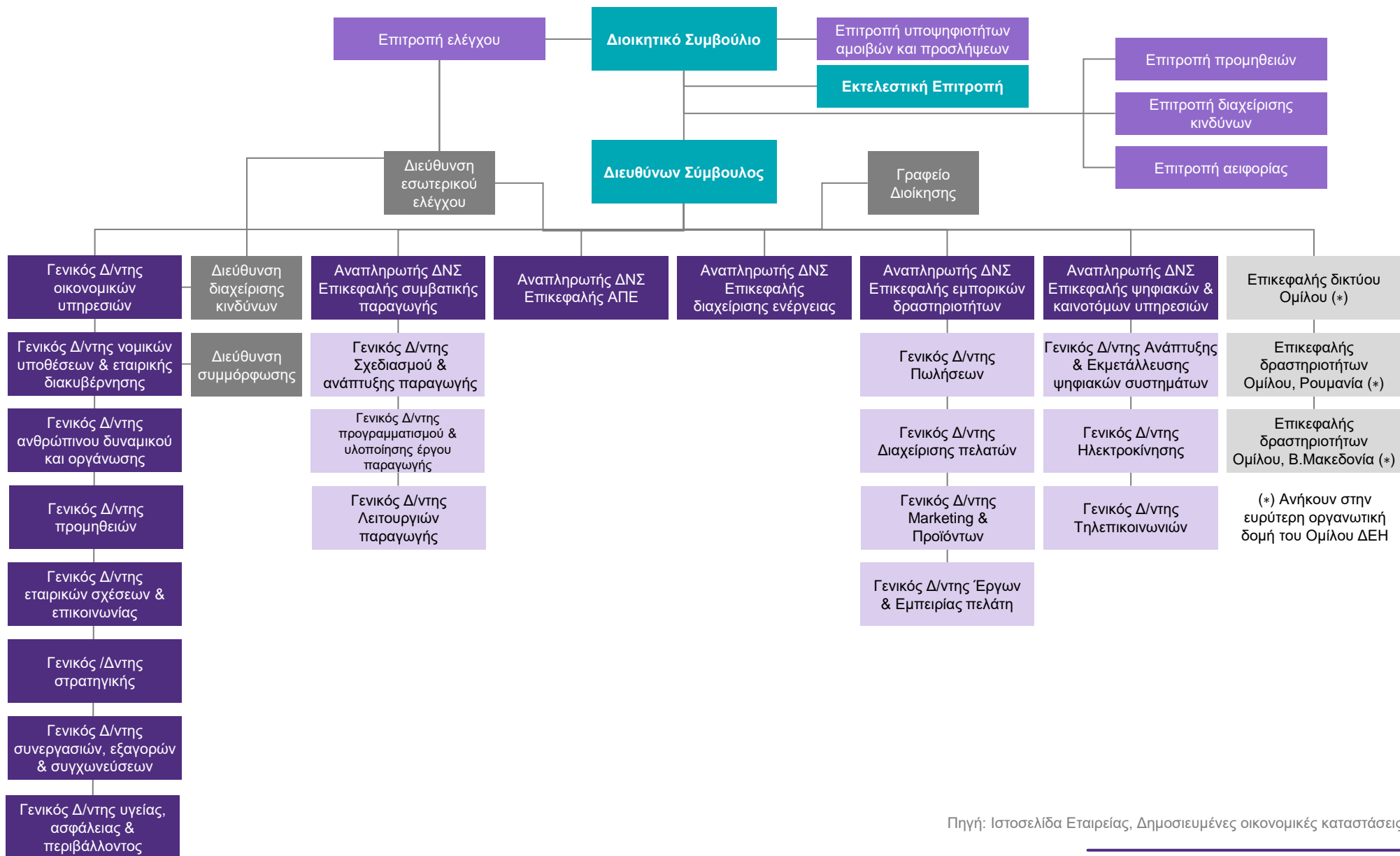
Ίδρυση θυγατρικών ΑΔΜΗΕ και ΔΕΔΔΗΕ.

Η ΔΕΗ εισέρχεται στην αγορά φυσικού αερίου με την χορήγηση άδειας προμήθειας Φ.Α. σε πελάτες της.

Συμφωνία με τη Macquarie Asset Management για την πώληση του 49% του ΔΕΔΔΗΕ.



Παρουσίαση Εταιρείας | Οργανόγραμμα



Πηγή: Ιστοσελίδα Εταιρείας, Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις

Παρουσίαση Εταιρείας | Δραστηριότητα Εταιρείας

Η ΔΕΗ δραστηριοποιείται στην παραγωγή και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και στην παροχή υπηρεσιών σχετικών με την ενέργεια, συμπεριλαμβανομένων των E-Mobility και ΔΕΗ myStore.



Συμβατική παραγωγή

- Η συμβατική παραγωγή περιλαμβάνει θερμική και λιγνιτική παραγωγή, καθώς και εξορύξεις.
- Θ.Μ.Η Αγίου Δημητρίου ως ενεργό σταθμό παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με καύσιμο τον λιγνίτη. Αποτελείται από 5 μονάδες με συνολική εγκατεστημένη ισχύ 1.595 MW. Η νέα λιγνιτική μονάδα της ΔΕΗ, Θ.Μ.Η Πτολεμαΐδας V με εγκατεστημένη ισχύ 660 MW, έχει τεθεί σε λειτουργία από το 2023.
- Τα λιγνιτωρυχεία, κυρίως της ΔΕΗ και δευτερευόντως ιδιωτών, στις περιοχές Αλιβερίου, Κοζάνης – Πτολεμαΐδας - Φλώρινας και Μεγαλόπολης εξασφάλισαν, από το έτος 1955 και για μια περίοδο 65 ετών περίπου, τον λιγνίτη, σημαντικό για την ελληνική οικονομία ενεργειακό καύσιμο, στον οποίο βασίστηκε ο εξηλεκτρισμός της χώρας από την ίδρυση της Εταιρείας.



Εμπορία

- Η Γενική Διεύθυνση Εμπορίας είναι υπεύθυνη για τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας, προς καταναλωτές κάθε κατηγορίας σε όλη την επικράτεια. Επιδιώκει την εξασφάλιση για τη ΔΕΗ του μεγίστου δυνατού μεριδίου της αγοράς, με την κατάλληλη εμπορική και τιμολογιακή πολιτική, καθώς και τα κατάλληλα μέτρα προώθησης πωλήσεων και επικοινωνίας με τους πελάτες.
- Στρατηγικούς στόχους της νέας γενικής διεύθυνσης αποτελούν η ανάπτυξη ενός σύγχρονου εκτεταμένου δικτύου πωλήσεων, η ασφαλής και εύκολη ηλεκτρονική εξυπηρέτηση, η δημιουργία εναλλακτικών διαύλων προώθησης πωλήσεων, η μεταστροφή στην πράσινη ενέργεια και η ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών.



Ηλεκτροκίνηση

- Η ΔΕΗ, ως ηγέτιδα δύναμη στην ενέργεια, ανταποκρινόμενη στη δέσμευσή της για βιώσιμη ανάπτυξη και προστασία του περιβάλλοντος, αναγνώρισε τον ρόλο της για τη διείσδυση και την ανάπτυξη της ηλεκτροκίνησης στη χώρα.
- Το 2020 η ηλεκτροκίνηση εντάχθηκε στις βασικές επιχειρησιακές δραστηριότητες της εταιρείας. Στρατηγική στόχευσή της είναι να τοποθετηθεί η ΔΕΗ ως ο πιο σημαντικός παίκτης στη νέα αγορά της ηλεκτροκίνησης με την υλοποίηση ενός σημαντικού πλάνου επενδύσεων για την ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία του μεγαλύτερου και πιο γεωγραφικά εκτεταμένου δικτύου δημόσια προσβάσιμων φορτιστών στην Ελλάδα, αλλά και με την παροχή νέων, καινοτόμων υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας.



ΔΕΗ myStore

- Η ΔΕΗ σχεδιάζει το ΔΕΗ myStore, ένα μοναδικό μοντέλο επιχειρηματικής ανάπτυξης το οποίο δημιουργεί ένα ιδιαίτερα ελκυστικό και προσοδοφόρο όφελος για τον συνεργάτη (franchise).
- Η ΔΕΗ έχει δημιουργήσει ένα χαρτοφυλάκιο συνεργασίας για συνεργάτες, το οποίο περιλαμβάνει:
 - ✓ Ανταγωνιστική και ανταποδοτική εμπορική πολιτική
 - ✓ Πλήρη υποστήριξη σε όλα τα επίπεδα λειτουργίας του καταστήματος και της εξυπηρέτησης των πελατών
 - ✓ Συχνή εκπαίδευση
 - ✓ Συμβουλευτική από εξειδικευμένη ομάδα
 - ✓ Εγχειρίδια λειτουργίας
 - ✓ Διαφημιστική επικοινωνία

Παρουσίαση Κλάδου

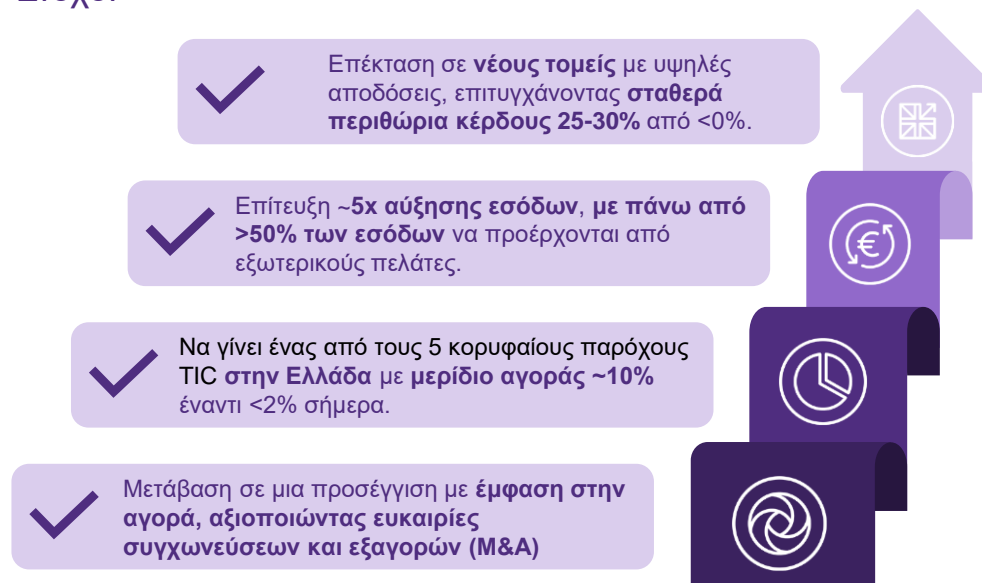
Κλάδος Εργαστηρίων, Πιστοποίησης & Επιθεώρησης

- Οι υπηρεσίες του Κλάδου περιλαμβάνουν εργαστηριακές δοκιμές (μηχανικές και μεταλλουργικές δοκιμές, χημικές αναλύσεις, ηλεκτρικές δοκιμές & μετρήσεις, ποιοτικό έλεγχο έργων πολιτικού μηχανικού, IIOT sandbox), γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες, πιστοποιήσεις, επιθεωρήσεις επί τόπου, επιτήρηση και αξιολόγηση των Δοκιμών Αποδοχής Εργοστασίου, καθώς και διακρίβωση ηλεκτρικών ποσοτήτων.
- Ο Κλάδος παρέχει υπηρεσίες όχι μόνο στις μονάδες του Ομίλου ΔΕΗ αλλά έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές του και προσφέρει κορυφαίες επιστημονικές υπηρεσίες στον ευρύτερο δημόσιο τομέα καθώς και σε πλήθος ελληνικών βιομηχανιών.

Βασικοί δείκτες απόδοσης



Στόχοι



Διαπιστεύσεις

Ο Κλάδος έχει λάβει διαπιστεύσεις από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (ΕΣΥΔ), σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 17020 και ISO 17025. Για να διατηρηθεί η διαπίστευση από το ΕΣΥΔ, υποβάλλεται σε τακτικές επιθεωρήσεις για να αξιολογήσει τις λειτουργικές διαδικασίες του και να εξετάσει τις δοκιμές και τους ελέγχους που διεξάγονται, εξασφαλίζοντας την αξιοπιστία και την ακρίβεια των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ISO/IEC 17020:2012: Καθορίζει τις απαιτήσεις για την επάρκεια των φορέων που διενεργούν επιθεωρήσεις και για την αμεροληψία και τη συνέπεια των επιθεωρησιακών τους δραστηριοτήτων.

ISO/IEC 17025: Επιτρέπει στα εργαστήρια να αποδεικνύουν ότι λειτουργούν με επάρκεια και παράγουν έγκυρα αποτελέσματα, προάγοντας έτσι την εμπιστοσύνη στο έργο τους τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο.

Παρουσίαση Κλάδου | Εργαστήρια



Μηχανικά και μεταλλουργικά εργαστήρια και επιθεωρήσεις NTD

- **Εργαστήριο μεταλλογραφίας:** Διεξάγει μεταλλογραφικές μελέτες σε ένα ευρύ φάσμα μετάλλων, με έμφαση στα χάλυβα.
- **Εργαστήριο μη καταστροφικών δοκιμών:** Ένα από τα πρώτα εργαστήρια που χρησιμοποίησαν μεθόδους ΜΚΔ στην Ελλάδα. Το εργαστήριο είναι πιστοποιημένο σε όλες τις μεθόδους ΜΚΔ.
- **Εργαστήριο μηχανικών δοκιμών:** Παρέχει υπηρεσίες εργαστηρίου για τον προσδιορισμό των μηχανικών ιδιοτήτων ενός ευρέος φάσματος υλικών και προϊόντων.



Εργαστήρια ηλεκτρικών δοκιμών και μετρήσεων

- **Εργαστήριο ηλεκτρικών δοκιμών και μετρήσεων:** Διεξάγει δοκιμές σε ηλεκτρικά υλικά χαμηλής και μεσαίας τάσης, ηλεκτρομαγνητική συμβατότητα και δοκιμές ανοχής σε ηλεκτρονικά, βαθμολογήσεις IP σε νερό και στερεά αντικείμενα, δοκιμές ηλεκτρικής γήρανσης κ.λπ.
- **Εργαστήριο μετρολογίας:** Πραγματοποιεί διακριβώσεις για ηλεκτρικές ποσότητες.
- **Εργαστήριο υψηλής ισχύος:** Διεξάγει δυναμικές δοκιμές αντοχής σε βραχυκυκλώματα σε ηλεκτρικά υλικά, δοκιμές εσωτερικού τόξου σε ηλεκτρικούς πίνακες μεσαίας τάσης και συμπαγείς υποσταθμούς, δοκιμές ικανότητας διακοπής σε διακόπτες με ασφάλειες, μετρήσεις ηχητικών επιπέδων και ποιότητας ισχύος κ.λπ.
- **Εργαστήριο αύξησης θερμοκρασίας:** Εκτελεί δοκιμές θερμο-μηχανικής καταπόνησης, δοκιμές ανύψωσης θερμοκρασίας σε οποιοδήποτε είδος ηλεκτρικού υλικού, δοκιμές εφελκυσμού σε καλώδια υπό συνθήκες υψηλής θερμοκρασίας κ.λπ.
- **Εργαστήριο υψηλής τάσης και διηλεκτρικών δοκιμών:** Διεξάγει διηλεκτρικές δοκιμές σε υλικά χαμηλής, μεσαίας και υψηλής τάσης.



Χημικά εργαστήρια

- **Εργαστήριο περιβάλλοντος:** Διεργεί φυσικοχημικές αναλύσεις σε πλήθος υλικών (νερό, υγρά και στερεά απόβλητα, έδαφος, τέφρες και τα εκχυλίσματά τους). Επίσης, πραγματοποιεί δοκιμές σε υλικά (διάβρωση, γήρανση, δοκιμές φύτευσης, κ.λπ.).
- **Εργαστήριο καυσίμων και λιπαντικών:** Διεργεί ποιοτικό έλεγχο μονωτικών ελαίων και υγρών καυσίμων. Επίσης, αναλύει τα φυσικοχημικά χαρακτηριστικά βιομηχανικών λιπαντικών ελαίων.
- **Μικροβιολογικό εργαστήριο:** Διεξάγει αναλύσεις σε πόσιμο και νερό εγκαταστάσεων, θαλάσσιο νερό, αποχέτευση και υγρά απόβλητα, επιφανειακό και υπόγειο νερό κ.λπ.

Παρουσίαση Κλάδου | Εργαστήρια



Μελέτες και ποιοτικός έλεγχος έργων πολιτικού μηχανικού

- **Εργαστήριο σκυροδέματος:** Παρέχει εργαστηριακή και επιτόπια τεχνική υποστήριξη και υπηρεσίες για τον ποιοτικό έλεγχο αδρανών υλικών, τσιμέντου, σκυροδέματος, τσιμεντοκονιαμάτων και τέφρας.
- **Εργαστήριο μηχανικής εδαφών:** Παρέχει τεχνική υποστήριξη και υπηρεσίες σχετικά με τη γεωτεχνική διερεύνηση και σχεδίαση πολιτικών έργων (ποιοτικός έλεγχος και συμβουλευτική για τη σχεδίαση υποδομών, επιτόπιες και εργαστηριακές δοκιμές μηχανικής εδαφών και πετρωμάτων κ.λπ.).



Νέα Εργαστήρια

- **Εργαστήριο ρομποτικής:** Διεξάγει επιθεωρήσεις σε κρίσιμες ενεργειακές υποδομές (ηλιακά πάρκα, αιολικοί στρόβιλοι, συστήματα μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας κλπ.) με τη χρήση drones.
- **Εργαστήριο E-mobility:** Διεξάγει δοκιμές σε σταθμούς φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, ψηφιακές δοκιμές επικοινωνίας μεταξύ ηλεκτρικών οχημάτων, σταθμών φόρτισης και CPMS.
- **Εργαστήριο Internet of Things των βιομηχανιών:** Δοκιμές κυβερνοασφάλειας και προσομοιώσεις δικτύου.

Παρουσίαση Κλάδου | Φορέας ελέγχου & πιστοποίησης

Φορέας ελέγχου & πιστοποίησης

- Ο Φορέας Ελέγχου (Φ.Ε) διεξάγει αξιολογήσεις και πιστοποιεί εξοπλισμό ανύψωσης, άλλες μηχανές εργασίας, και απλά δοχεία πίεσης με χωρητικότητα 450 λίτρων ή περισσότερα, τα οποία είναι μέρος των υφιστάμενων εγκαταστάσεων του Ομίλου ΔΕΗ.
- Ο Φ.Ε. διαθέτει τον απαραίτητο φορητό πιστοποιημένο εξοπλισμό, επιτρέποντάς του να πραγματοποιεί επιθεωρήσεις σε διάφορες τοποθεσίες, μονάδες παραγωγής και άλλες εγκαταστάσεις του Ομίλου ΔΕΗ.

Κύριες δοκιμές

01	Γερανογέφυρες/Γερανοί, επικινδυνότητας (Υ1) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	Ανυψωτικές γέφυρες οχημάτων, επικινδυνότητας (Μ) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	06
02	Γερανογέφυρες/Γερανοί, επικινδυνότητας (Υ2) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	Υδραυλικοί μηχανισμοί - ανυψωτικές εξέδρες - εξέδρες εργασίας - επικινδυνότητας (Μ) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	07
03	Καλαθοφόρα οχήματα, επικινδυνότητας (Υ2) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	Χειροκίνητες μηχανές ανύψωσης, επικινδυνότητας (Χ) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	08
04	Κινητοί γερανοί, επικινδυνότητας (Υ2): Αρχικός και περιοδικός έλεγχος (Τύπου ΑΑ, Τύπου Α & Β)	Λοιπά μηχανήματα έργου, επικινδυνότητας (Μ) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	09
05	Περονοφόρα οχήματα, επικινδυνότητας (Μ) : Αρχικός & περιοδικός έλεγχος (Τύπος ΑΑ, Τύπος Α & Β)	Δοχεία πίεσης (με όγκο μεγαλύτερο ή ίσο των 450lt) : Περιοδικός έλεγχος (Τύπος Α & Β)	10

Ιστορικό Διάσπασης

Γενικές πληροφορίες

- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. αποφάσισε στην, από 17/09/2024, συνεδρίαση του, την απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου Εργαστηρίων, Πιστοποίησης & Επιθεώρησης (ο «**Κλάδος**») της εταιρείας Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (η «**Εταιρεία**» ή η «**Διασπώμενη**») και την εισφορά του σε νέα ανώνυμη εταιρεία που θα συσταθεί ως 100% θυγατρική της Διασπώμενης (η «**Επωφελούμενη**»), μέσω υλοποίησης της διάσπασης με απόσχιση κλάδου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59-74 και 83-87 του ν. 4601/2019, των διατάξεων του ν. 4548/2018 και των διατάξεων του ν.δ. 1297/1972, όπως ισχύουν (η «**Διάσπαση**»).
- Ειδικότερα, η Διάσπαση θα αφορά τη μεταβίβαση προς την Επωφελούμενη, του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου και τη σύσταση μιας νέας εταιρείας, 100% θυγατρικής της Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., μέσω καθολικής διαδοχής.
- Στο πλαίσιο της Διάσπασης απαιτείται να διενεργηθεί εκτίμηση της αξίας των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων από δύο (2) ορκωτούς ελεγκτές βάσει του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και του Ν.4601/2019, όπως ισχύει σήμερα. Στο πλαίσιο αυτό αναλάβαμε την διενέργεια εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου, η οποία παρουσιάζεται αναλυτικά στην παρούσα έκθεσή μας.

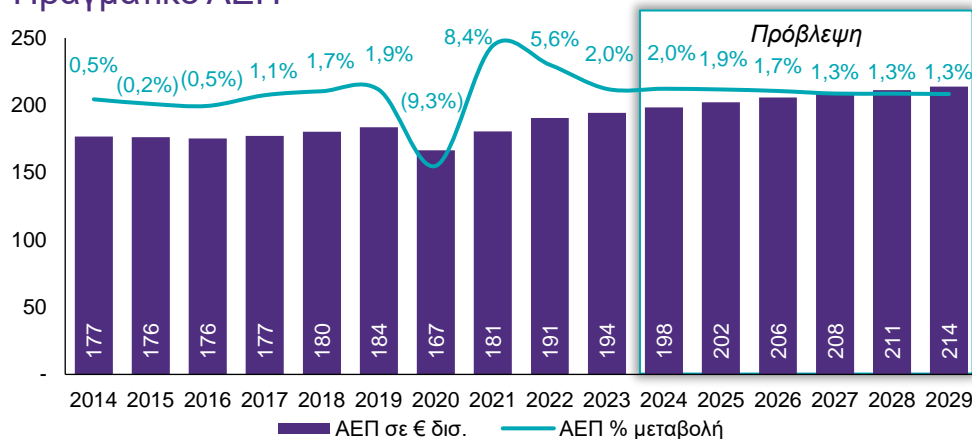
Ανάλυση αγοράς

Ελληνική οικονομία	18
Επισκόπηση αγοράς του κλάδου TIC	19
Αξιολόγηση συμμόρφωσης	21
Πεδία αξιολόγησης συμμόρφωσης	22
Έλεγχος και πιστοποίηση από τρίτο μέρος	23
Οφέλη του κλάδου TIC	24
Μέγεθος και τάσεις της αγοράς	25
Τομέας TIC στην Ευρώπη	26

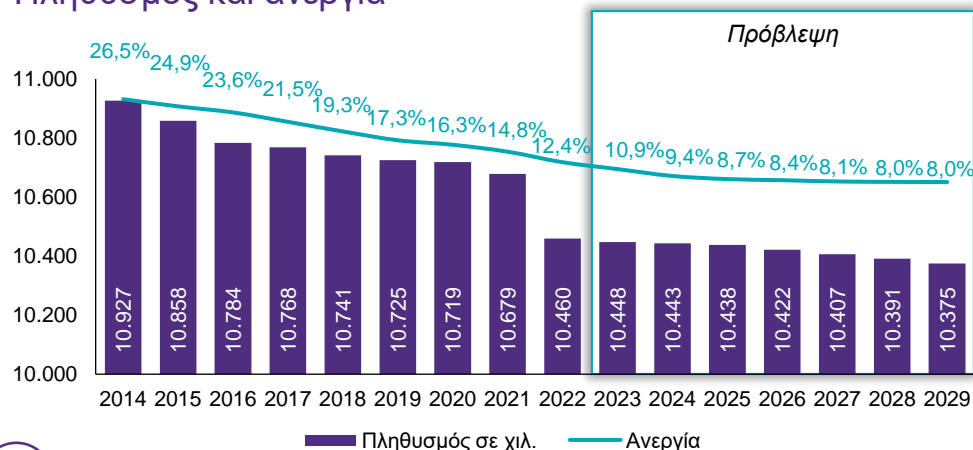
Ελληνική Οικονομία

Η επίδραση του Covid-19 ανάκοψε τη θετική πορεία της οικονομίας το 2020. Από το 2021, η οικονομία παρουσιάζει μια ισχυρή τάση ανάκαμψης η οποία συνοδεύεται όμως από πληθωριστικές πιέσεις

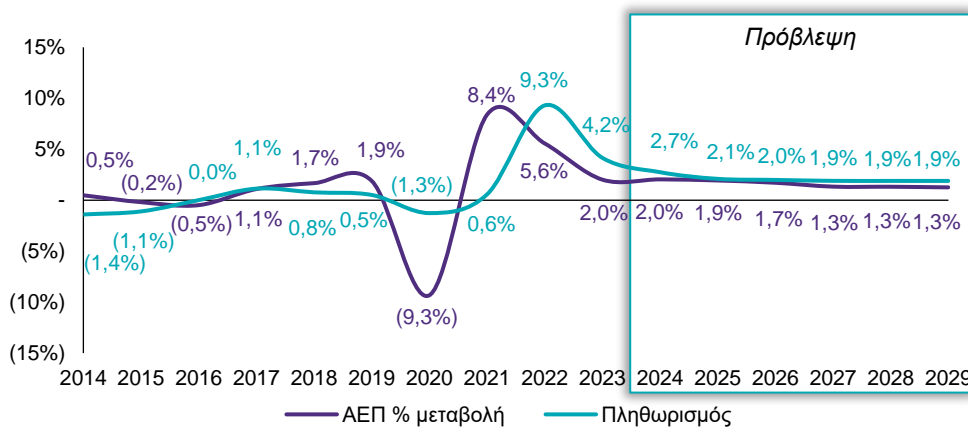
Πραγματικό ΑΕΠ



Πληθυσμός και ανεργία



Πληθωρισμός



Μακροοικονομικές Εξελίξεις

- Η πανδημία Covid-19 ανάκοψε τη θετική πορεία της οικονομίας οδηγώντας σε ύφεση το 2020. Από το 2021 η οικονομία παρουσιάζει ισχυρή τάση ανάκαμψης.
- Η ανεργία μειώθηκε σημαντικά το 2023 (10,9%), έναντι του 2022 (12,4%), ενώ αναμένεται να συνεχίσει την πτωτική πορεία τα επόμενα χρόνια, φτάνοντας στο 8,0% μέχρι το 2029. Η μείωση της ανεργίας οφείλεται στην ανάπτυξη του ΑΕΠ και μερικώς στη μείωση του πληθυσμού.
- Ο πληθωρισμός βρισκόταν σε πολύ χαμηλά επίπεδα την περίοδο 2017-2020, ενώ λόγω των επιπτώσεων της πανδημίας, δημιουργήθηκαν περαιτέρω αποπληθωριστικές πιέσεις στην οικονομία. Ωστόσο, μετά το 2021, η επανεκκίνηση της οικονομίας σε συνδυασμό με τη διαταραχή στις αλυσίδες εφοδιασμού που προκάλεσε η πανδημία και οι γεωπολιτικές εντάσεις, οδήγησαν σε σημαντική αύξηση των πληθωριστικών πιέσεων παγκοσμίως. Σημειώνεται ότι, περαιτέρω κλιμάκωση των γεωπολιτικών εντάσεων ενδέχεται να προκαλέσει εκ' νέου πληθωριστικές πιέσεις.
- Όσον αφορά το χρέος της Ελλάδας, εντός του 2023 ανέκτησε την επενδυτική βαθμίδα από την S&P, την DBRS και την Scope.

Επισκόπηση αγοράς του κλάδου TIC

Αξιολόγηση συμμόρφωσης

Η αξιολόγηση συμμόρφωσης μπορεί να περιλαμβάνει μια ποικιλία δραστηριοτήτων, από ελέγχους και επιθεωρήσεις, έως επαλήθευση και επικύρωση, πιστοποίηση, και προ- ή μετα-εμποτεία αγοράς ή κάποιον συνδυασμό αυτών.

Οφέλη του τομέα TIC

Οι διάφορες δραστηριότητες του τομέα TIC δημιουργούν πολυάριθμα πλεονεκτήματα για τα ενδιαφερόμενα μέρη και μπορούν να προσφέρουν οφέλη στους καταναλωτές, τους εργαζομένους, τις επιχειρήσεις, τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής και το ευρύ κοινό.

Υπηρεσίες third-party TIC

Ο ανεξάρτητος τομέας TIC εκτιμάται ότι αντιπροσωπεύει σήμερα περίπου το 40% του μεγέθους της αγοράς. Η τάση για αυξημένη ανάθεση υπηρεσιών TIC σε τρίτους έχει συμβάλει στην αύξηση του ανεξάρτητου μεριδίου της αγοράς από περίπου 36% το 2017



Μέγεθος αγοράς

Το 2020, οι εκτιμήσεις για το μέγεθος του κλάδου αξιολόγησης συμμόρφωσης παγκοσμίως, ανέρχονται περίπου στα \$ 215δισ. και αναμένεται να ξεπεράσουν τα € 260δισ. έως το 2025 (CAGR: +3,9%).

Τομέας TIC στην Ευρώπη

Κατέχοντας περίπου το ένα τρίτο της παγκόσμιας αγοράς TIC, ο ευρωπαϊκός τομέας αξιολόγησης συμμόρφωσης το 2020 εκτιμάται περίπου στα \$ 71δισ. και αναμένεται να αυξηθεί στα \$ 85 – 98δισ. μέχρι το τέλος του 2025 (CAGR: +3,7% - +6,7%).

Επισκόπηση αγοράς του κλάδου TIC

Ο τομέας Δοκιμών, Επιθεώρησης και Πιστοποίησης (TIC) είναι σημαντικός συντελεστής στην παγκόσμια οικονομία και στην ποιότητα της καθημερινής ζωής σε όλο τον κόσμο, παρέχοντας εμπιστοσύνη και σιγουριά ότι τα προϊόντα είναι ασφαλή, αποτελεσματικά, αξιόπιστα, ποιοτικά και βιώσιμα.

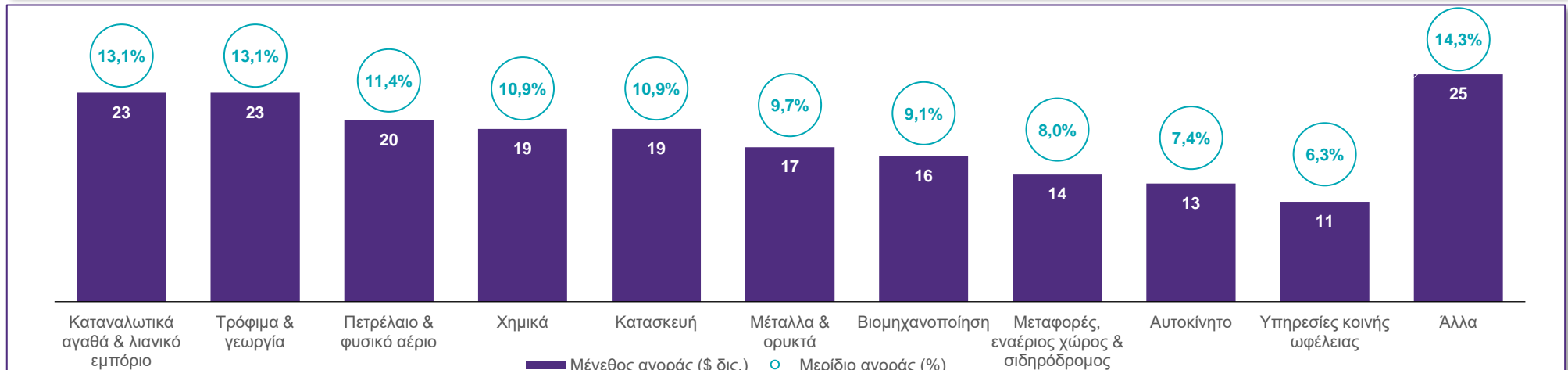
Επισκόπηση του τομέα TIC

- Οι εταιρείες TIC προσφέρουν υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης σε ένα ευρύ φάσμα βιομηχανικών τομέων, από την ενέργεια και τις κοινωφελείς υπηρεσίες έως τα τρόφιμα, τη γεωργία και τα χημικά, καθώς και σε ζητήματα που διαπερνούν διάφορους τομείς, όπως η κλιματική αλλαγή και η τεχνητή νοημοσύνη. Η αξιολόγηση συμμόρφωσης μπορεί να περιλαμβάνει μια ποικιλία δραστηριοτήτων, από δοκιμές και επιθεωρήσεις, έως επαλήθευση και επικύρωση, πιστοποίηση και προ- ή μετα-εμποπτεία αγοράς ή έναν συνδυασμό αυτών.
- Η εφαρμογή της αξιολόγησης συμμόρφωσης σε προϊόντα, υπηρεσίες και συστήματα ενισχύει την εμπιστοσύνη και τη σιγουριά ότι τα απαιτούμενα ή επιθυμητά χαρακτηριστικά πληρούνται με συνέπεια στους τομείς της δημόσιας υγείας, της ασφάλειας και της ευημερίας, της περιβαλλοντικής προστασίας, της γεωργίας και της ασφάλειας τροφίμων, καθώς και της προστασίας των καταναλωτών.

Η σημασία του τομέα TIC

- Ο τομέας TIC καλύπτει ένα ευρύ φάσμα εφαρμογών, καθιστώντας τον σημαντικό σε διάφορες παγκόσμιες τάσεις. Παραδοσιακά, οι υπηρεσίες TIC έχουν διαδραματίσει βασικό ρόλο στην υποστήριξη του διεθνούς εμπορίου, ένας ρόλος που γίνεται ακόμα πιο σημαντικός καθώς εμφανίζονται ανησυχίες για την επιβράδυνση της παγκοσμιοποίησης. Αυτές οι ανησυχίες εκδηλώνονται σε νέες εμπορικές πολιτικές, μέτρα εθνικής ασφάλειας και τη στροφή προς την εγχώρια παραγωγή, όλα από τα οποία επηρεάζουν τις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες.
- Εκτός από τον παραδοσιακό του ρόλο, ο κλάδος TIC εμπλέκεται όλο και περισσότερο στην υποστήριξη τομέων που αναπτύσσονται, όπως το Διαδίκτυο των Πραγμάτων (IoT) και η κυκλική οικονομία. Καθώς αυτοί οι τομείς επεκτείνονται, η ανάγκη για αυστηρές υπηρεσίες δοκιμών, επιθεωρήσεων και πιστοποίησης αυξάνεται, καθιστώντας τον κλάδο TIC βασικό παράγοντα στην αντιμετώπιση αυτών των παγκόσμιων αλλαγών.

Το μέγεθος του κλάδου TIC στα βασικά πεδία εφαρμογής



Αξιολόγηση συμμόρφωσης

Η αξιολόγηση συμμόρφωσης είναι η απόδειξη ότι πληρείται ένα συγκεκριμένο πρότυπο ή απαίτηση σχετικά με ένα προϊόν, διαδικασία, σύστημα, άτομο ή φορέα.

Η διαδικασία αξιολόγησης συμμόρφωσης



Καθορισμός του προτύπου

- Το πρώτο βήμα περιλαμβάνει την καθιέρωση ενός προτύπου ή απαίτησης που καθορίζει πώς ένα αντικείμενο συμμόρφωσης, είτε είναι προϊόν, διαδικασία, σύστημα, άτομο ή οργανισμός, πρέπει να λειτουργεί.



Διεξαγωγή της αξιολόγησης συμμόρφωσης

- Το επόμενο βήμα είναι η διεξαγωγή ελέγχων για την εξέταση και την καθορισμό του αν το αντικείμενο συμμόρφωσης πληροί το πρότυπο. Η αξιολόγηση συμμόρφωσης μπορεί να περιλαμβάνει διάφορες δραστηριότητες, όπως δοκιμές, επιθεώρηση, επαλήθευση, επικύρωση, πιστοποίηση, ή έναν συνδυασμό αυτών.



Βεβαίωση συμμόρφωσης

- Τρίτον, πρέπει να βεβαιωθεί η εκπλήρωση των όρων του προτύπου από το αντικείμενο της συμμόρφωσης, χρησιμοποιώντας πληροφορίες που λαμβάνονται από μία ή περισσότερες αξιολογήσεις συμμόρφωσης. Η βεβαίωση μπορεί να προέρχεται από: ένα πρώτο μέρος (π.χ. κατασκευαστής ή προμηθευτής), δεύτερο μέρος (π.χ. αγοραστής ή χρήστης), ή τρίτο μέρος (π.χ. φορέας που είναι ανεξάρτητος από τα πρώτα δύο μέρη).



- Ο κλάδος TIC παρέχει ανεξάρτητες υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης τρίτου μέρους σε μια ποικιλία πλαισίων (π.χ., για την υποστήριξη ρυθμιστικών πλαισίων ή προγραμμάτων εποπτείας της βιομηχανίας) χρησιμοποιώντας τεχνικούς εμπειρογνώμονες για την εκτέλεση αμερόληπτων δοκιμών και αξιολογήσεων, ελέγχων, επιθεωρήσεων και άλλων υπηρεσιών σε προϊόντα, συστήματα ή προσωπικό, βάσει διάφορων ιδιωτικών, εθνικών και διεθνών προτύπων και κανονισμών.
- Οι οργανισμοί διαπίστευσης αξιολογούν τους παρόχους υπηρεσιών TIC για να εξασφαλίσουν ότι πληρούν τα εφαρμοστέα διεθνή πρότυπα και τις συγκεκριμένες προγραμματικές απαιτήσεις για δραστηριότητες αξιολόγησης συμμόρφωσης.
- Επίσης ελέγχουν εάν οι πάροχοι TIC πληρούν τις απαιτήσεις ικανότητας και διαθέτουν τα απαραίτητα προσόντα και μέσα για τη διεξαγωγή δραστηριοτήτων αξιολόγησης συμμόρφωσης.

Πεδία αξιολόγησης συμμόρφωσης

Οι εφαρμογές της αξιολόγησης συμμόρφωσης περιλαμβάνουν καταναλωτικά προϊόντα, ιατροτεχνολογικά προϊόντα, τρόφιμα και γεωργία, πετρέλαιο, εξόρυξη και μέταλλα, μεταξύ άλλων, και ενισχύουν την εμπιστοσύνη και τη σιγουριά στους παρακάτω τομείς.

Υγεία, ασφάλεια και ευημερία



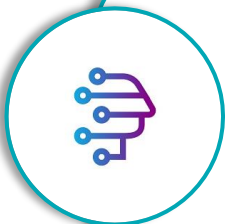
Μέσω υπηρεσιών όπως εργαστηριακή ανάλυση πόσιμου νερού, ιατρικές διαγνώσεις και δοκιμές, πιστοποίηση εξοπλισμού ασφαλείας και δοκιμές της ποιότητας του αέρα σε εσωτερικούς χώρους, οι υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης είναι κρίσιμες για την αντιμετώπιση κινδύνων και την παροχή εμπιστοσύνης σε ασθενείς, γιατρούς και άλλους επαγγελματίες υγείας, εργαζόμενους και υγειονομικές αρχές.

Περιβάλλον



Η προστασία του περιβάλλοντος μπορεί να υποστηριχθεί από τις υπηρεσίες TIC, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που ανιχνεύουν ρύπους και άλλους πιθανούς περιβαλλοντικούς ρύπους. Επιπλέον, η βιομηχανία TIC είναι σε θέση να βελτιώσει τη χρήση δεδομένων των εταιρειών για τη μέτρηση της ευπάθειάς τους σε κινδύνους που σχετίζονται με το περιβάλλον, να επικυρώσει στρατηγικές μετριασμού και να βοηθήσει να αποδειχθεί η συμμόρφωση με ρυθμιστικές και αγοραστικές απαιτήσεις.

Καινοτόμες τεχνολογίες



Ο τομέας TIC υποστηρίζει την ανάπτυξη και την ασφαλή υιοθέτηση καινοτόμων τεχνολογιών για καταναλωτική και εμπορική χρήση, συμπεριλαμβανομένης της τεχνητής νοημοσύνης (AI), της αυτόνομης μεταφοράς και των συνδεδεμένων συσκευών. Χρησιμοποιεί επίσης αυτές τις τεχνολογίες για να βελτιώσει τις δικές του υπηρεσίες, όπως τη χρήση drones για επιθεωρήσεις ή ρομπότ οδήγησης για τη δοκιμή αυτόνομων οχημάτων.

Γεωργία και τρόφιμα



Τα συστήματα αξιολόγησης συμμόρφωσης συμβάλλουν στην εξασφάλιση της ασφάλειας των τροφίμων για κατανάλωση από τον άνθρωπο και ενισχύουν την εμπιστοσύνη των καταναλωτών. Μερικές εταιρείες TIC προσφέρουν υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης «από το αγρόκτημα στο πιάτο» για να εξασφαλίσουν ότι οι απαιτήσεις και τα πρότυπα ασφαλείας τροφίμων πληρούνται σε κάθε στάδιο της αλυσίδας εφοδιασμού, χρησιμοποιώντας καινοτόμες τεχνικές, όπως ζωντανές ροές δεδομένων για τις καλλιέργειες.

Απόρρητο και ασφάλεια



Οι πάροχοι τηλεπικοινωνιών και οι χρήστες βασίζονται στις υπηρεσίες TIC για να αποδείξουν ότι τα δεδομένα που διαχειρίζονται παραμένουν ασφαλή και ότι τα τηλεπικοινωνιακά συστήματα είναι ανθεκτικά. Οι υπηρεσίες TIC εξασφαλίζουν επίσης ότι ο εξοπλισμός ασφαλείας πληροί τα διεθνή πρότυπα και υποστηρίζουν τη χρήση βιομετρικής αναγνώρισης.

Ακεραιότητα υποδομών



Οι υπηρεσίες TIC είναι κρίσιμες για την εξασφάλιση της ασφάλειας και της ακεραιότητας δημόσιων υποδομών, όπως γέφυρες, δρόμοι και εργοστάσια ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τακτικές επιθεωρήσεις και πιστοποιήσεις βοηθούν στην αποφυγή καταστροφικών αποτυχιών μέσω της έγκαιρης αναγνώρισης πιθανών αδυναμιών, πριν αυτές οδηγήσουν σε ατυχήματα.

Έλεγχος και πιστοποίηση από τρίτο μέρος

Οι εταιρείες TIC πιστοποιούν για καταναλωτές, εργαζόμενους, ρυθμιστικές αρχές, κυβερνήσεις και επιχειρήσεις σε ολόκληρη την αλυσίδα παραγωγής, ότι ένα προϊόν πληροί ένα σύνολο καθορισμένων απαιτήσεων, είτε για να εξασφαλίσει την ποιότητα, είτε για να καλύψει κάποιον άλλον στόχο.

Διαδικασία ελέγχου και πιστοποίησης από τρίτο μέρος

- Όταν χρησιμοποιείται αξιολόγηση TIC από τρίτο μέρος, ένας κατασκευαστής υποβάλλει το προϊόν του σε τρίτο μέρος για δοκιμή και πιστοποίηση. Ένα εργαστήριο δοκιμών τρίτου μέρους αναφέρει κατά πόσο το προϊόν πληροί τις ισχύουσες απαιτήσεις δοκιμών. Αν το προϊόν δεν ικανοποιεί τις απαιτήσεις, ο κατασκευαστής πρέπει να λάβει διορθωτική δράση για να διασφαλίσει ότι το προϊόν πληροί τις απαιτήσεις και στη συνέχεια να το υποβάλει ξανά για δοκιμή. Μόλις το προϊόν ικανοποιήσει τις απαιτήσεις του ελέγχου, ένας οργανισμός πιστοποίησης τρίτου μέρους (που μπορεί να είναι ή να μην είναι το ίδιο με το εργαστήριο δοκιμών) αξιολογεί τα αποτελέσματα της δοκιμής. Αν το προϊόν πληροί τις ισχύουσες απαιτήσεις, ο οργανισμός πιστοποίησης εγκρίνει το προϊόν και εκδίδει ένα πιστοποιητικό.



- Ενδέχεται να υπάρχουν άλλες απαιτήσεις που δεν καλύπτονται από την πιστοποίηση, αλλά για τις οποίες τα προϊόντα πρέπει να δοκιμαστούν από μια εταιρεία TIC τρίτου μέρους. Επιπλέον, μερικές φορές η πιστοποίηση τρίτου μέρους σχετίζεται με απαίτηση της αγοράς ή με εθελοντικό πρόγραμμα που δεν είναι υποχρεωτικό.

Οφέλη του κλάδου TIC

Οι ποικίλες δραστηριότητες του ανεξάρτητου τομέα TIC μπορούν να δημιουργήσουν πολυάριθμα οφέλη για τους ενδιαφερόμενους, και αυτά τα οφέλη είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη φήμη του κλάδου για ικανότητα, αμεροληψία και συνέπεια.

Οφέλη σε διάφορους ενδιαφερόμενους

- Οι ποικίλες δραστηριότητες του τομέα TIC δημιουργούν πολυάριθμα οφέλη για τους εμπλεκόμενους φορείς. Η αξιολόγηση συμμόρφωσης μπορεί να προσφέρει οφέλη στους καταναλωτές, τους εργαζομένους, τις επιχειρήσεις, τους ασθενείς, τους αγρότες, τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής και το ευρύ κοινό.
- Ενώ ορισμένα οφέλη βιώνονται αποκλειστικά από έναν φορέα, τα οφέλη για έναν ενδιαφερόμενο συχνά διαχέονται στη σφαίρα ενός άλλου, περνώντας μέσα από τις ίδιες επιπτώσεις (και πολλαπλασιάζοντας το συνολικό όφελος) ή παράγοντας νέες. Ομοίως, πτυχές της αξιολόγησης της συμμόρφωσης που μπορεί να είναι λιγότερο επωφελείς για έναν ενδιαφερόμενο μπορεί να ωφελήσουν έναν άλλο.



Καταναλωτές

- Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες που χρησιμοποιούν οι καταναλωτές είναι ασφαλή, τηρούν τα υποσχόμενα χαρακτηριστικά και είναι αξιόπιστα και υψηλής ποιότητας.
- Είναι πιο εύκολο για τους καταναλωτές να συγκρίνουν και να αντιπαραβάλλουν προϊόντα και υπηρεσίες, μειώνοντας έτσι το κόστος αναζήτησης.
- Αυξημένος ανταγωνισμός μεταξύ προϊόντων και υπηρεσιών, που μπορεί να οδηγήσει σε χαμηλότερες τιμές και μεγαλύτερη ποικιλία προϊόντων.

Επιχειρήσεις

- Υψηλότερα επίπεδα κανονιστικής συμμόρφωσης.
- Οι επιχειρήσεις μπορεί να επιτύχουν μεσοπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη εξοικονόμηση κόστους μέσω της υποστήριξης από ανεξάρτητες υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης.
- Ενισχυμένη ζήτηση από την εμπιστοσύνη που εμπνέει η χρήση αυτών των υπηρεσιών στις αγορές.
- Διευκόλυνση της εισόδου σε νέες αγορές, καθώς και δυναμική δημιουργία νέων αγορών.

Υπεύθυνοι χάραξης πολιτικής

- Εξοικονόμηση των περιορισμένων δημόσιων πόρων μέσω της διασφάλισης της ασφάλειας και της ποιότητας των προϊόντων.
- Υποστήριξη στον σχεδιασμό κανονισμών και άλλων κυβερνητικών προγραμμάτων.
- Εξασφάλιση συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις, ενδεχομένως με χαμηλότερο κόστος για τον φορολογούμενο.
- Αύξηση του όγκου του εμπορίου.

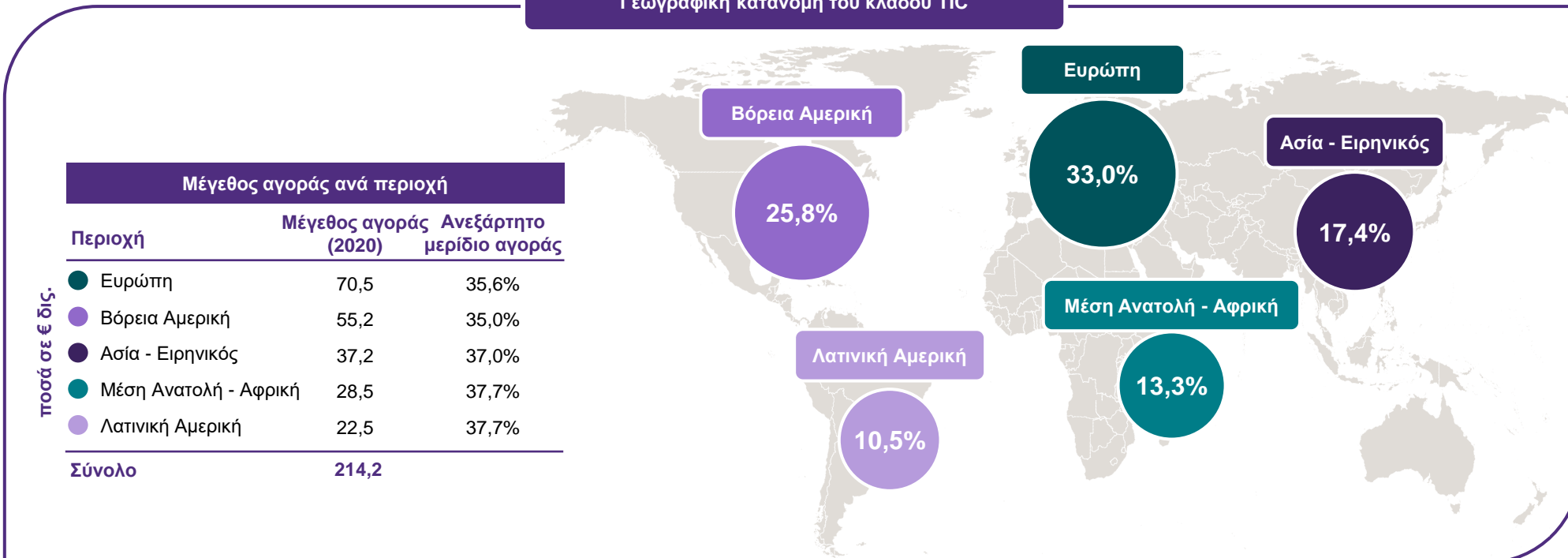
Μέγεθος και τάσεις της αγοράς

Ένα εκατομμύριο εργαζόμενοι στον τομέα TIC, διασκορπισμένοι σε περισσότερες από 160 χώρες παγκοσμίως, προσφέρουν υπηρεσίες αξιολόγησης συμμόρφωσης που είναι ζωτικής σημασίας για την ποιότητα των υποδομών των χωρών που εξυπηρετούν.

Μέγεθος και τάσεις της αγοράς

- Από το 2020, οι εκτιμήσεις για το μέγεθος του τομέα αξιολόγησης συμμόρφωσης παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων πρώτου, δεύτερου και τρίτου μέρους με όλες τις αντίστοιχες εφαρμογές τους, είναι περίπου \$ 215δισ. και αναμένεται να ξεπεράσουν τα \$ 260δισ. μέχρι το 2025 (CAGR: +3,9%).
- Ο ανεξάρτητος τομέας TIC εκτιμάται ότι αντιπροσωπεύει σήμερα περίπου το 40% αυτού του ποσού. Μια τάση αυξημένης ανάθεσης υπηρεσιών TIC σε τρίτους, σε συνδυασμό με την ποικιλία των ρυθμιστικών, κανονιστικών και άλλων απαιτήσεων, έχει συμβάλει στην αύξηση του ανεξάρτητου μεριδίου της αγοράς από περίπου 36% το 2017.
- Μεταξύ 2009 και 2018, η αύξηση εσόδων του τομέα TIC ξεπέρασε τον ρυθμό ανάπτυξης των ανεπτυγμένων χωρών. Στην Ευρώπη, τη Βόρεια Αμερική και την Ασία, οι επιχειρήσεις και οι κυβερνήσεις αναθέτουν όλο και περισσότερο δραστηριότητες αξιολόγησης συμμόρφωσης σε τρίτους για να τους επιτρέψουν να επικεντρωθούν στην κύρια επιχειρηματική τους δραστηριότητα και να μειώσουν την πίεση στον δημόσιο τομέα.
- Ο τομέας TIC επίσης αναπτύσσεται στη Μέση Ανατολή, την Αφρική και τη Νότια Αμερική. Οι υπηρεσίες TIC σε αναπτυσσόμενες χώρες βοηθούν στη διευκόλυνση της βιώσιμης μετάβασης από αναπτυσσόμενες σε βιομηχανικές οικονομίες.

Γεωγραφική κατανομή του κλάδου TIC



Τομέας TIC στην Ευρώπη

Λόγω της ύπαρξης αυστηρών κανονιστικών πλαισίων στην Ευρώπη, η ευρωπαϊκή βιομηχανία TIC θεωρείται η μεγαλύτερη στον κόσμο.

Τομέας TIC στην Ευρώπη

- Κατέχοντας περίπου το ένα τρίτο της παγκόσμιας αγοράς TIC, ο ευρωπαϊκός τομέας αξιολόγησης συμμόρφωσης το 2020 εκτιμάται περίπου στα \$ 71δισ., από τα οποία ο ανεξάρτητος τομέας TIC αντιπροσωπεύει περίπου το 35,8%, και αναμένεται να αυξηθεί στα \$ 85 έως \$98δισ. μέχρι το τέλος του 2025 (CAGR: +3,7% - +6,7%).
- Οι δραστηριότητες TIC στην Ευρώπη έχουν τη μεγαλύτερη ζήτηση στον τομέα της ενέργειας και των κοινωφελών υπηρεσιών (14%), των τροφίμων και ποτών (13%) και των χημικών (12%).
- Οι προβλέψεις ανάπτυξης του ευρωπαϊκού τομέα TIC αντικατοπτρίζουν μια τάση αυξημένης ανάθεσης των υπηρεσιών αξιολόγησης συμμόρφωσης σε ανεξάρτητους διαπιστευμένους παρόχους υπηρεσιών αξιολόγησης τρίτου μέρους.
- Επιπλέον, η συνεχής αύξηση στην ανάπτυξη διεθνών προτύπων για την αντικατάσταση τοπικών, εθνικών και ιδιωτικών προτύπων έχει ενισχύσει περαιτέρω τη ζήτηση για υπηρεσίες TIC.

Κύριοι παίκτες

intertek
Total Quality. Assured.

SGS

Applus⁺



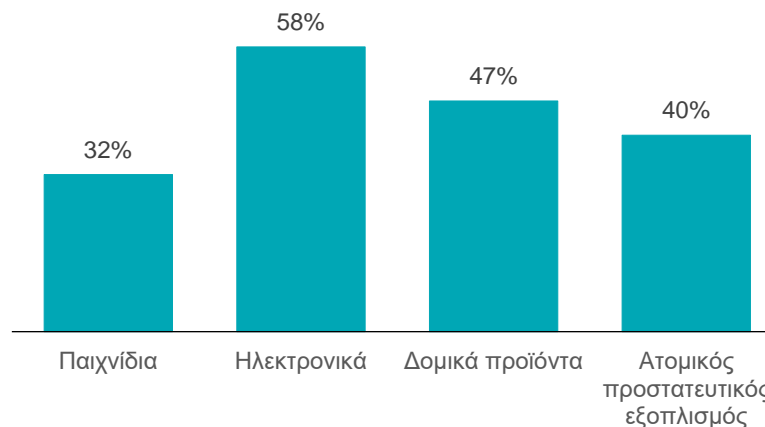
**BUREAU
VERITAS**



Κανονιστική συμμόρφωση στην Ευρώπη

- Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Ένωση για την Πρόληψη Ατυχημάτων και την Προαγωγή της Ασφάλειας (EuroSafe), το 2011, οι μισοί από τους θανατηφόρους τραυματισμούς και τα τρία τέταρτα των τραυματισμών που χρειάζονταν νοσηλεία συνέβησαν στο σπίτι και στον ελεύθερο χρόνο, με τη συντριπτική πλειοψηφία αυτών να προκύπτουν από καταναλωτικά προϊόντα και υπηρεσίες.
- Το 2017, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή σημείωσε ότι έως και το 32% των παιχνιδιών, το 58% των ηλεκτρονικών ειδών, το 47% των προϊόντων κατασκευής και το 40% του ατομικού προστατευτικού εξοπλισμού που ελέγχθηκαν δεν πληρούσαν τις απαιτήσεις ασφαλείας ή πληροφοριών για τους καταναλωτές που ορίζονται στη νομοθεσία της ΕΕ.

Εξοπλισμός που δεν πληροί τις απαιτήσεις ασφαλείας ή πληροφοριών για τους καταναλωτές στην Ευρώπη



Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Μεθοδολογία αποτίμησης στοιχείων Ενεργητικού & Υποχρεώσεων	28
Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	29
Συμπεράσματα	32

Μεθοδολογία αποτίμησης στοιχείων Ενεργητικού & Υποχρεώσεων

Αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού & υποχρεώσεων

- Με βάση τη Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού που μας παρασχέθηκε από την Διοίκηση, η αξία καθενός από τα υπό εκτίμηση στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου αναπροσαρμόστηκε εφόσον υπήρχαν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτού δεν ανταποκρίνεται στην εκτιμώμενη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Για τον προσδιορισμό των αναγκαίων αναπροσαρμογών της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων διενεργήθηκαν τα εξής:
 - Επισκόπηση των λογιστικών αξιών, βάσει των σχετικών λογιστικών αρχών.
 - Αποτίμηση με βάση διεθνώς αποδεκτές μεθόδους, για τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων η λογιστική επιμέτρηση βάσει ΔΛΠ δεν πραγματοποιείται στην τρέχουσα εμπορική αξία τους.
 - Επισκόπηση των οικονομικών μεγεθών του Κλάδου κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης, με σκοπό να αξιολογήσουμε εάν τα στοιχεία εισφοράς είναι σε εύλογες αξίες. Ειδικότερα, η αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού και Υποχρεώσεων του Κλάδου έγινε σε εύλογες αξίες αναπροσαρμόζοντας την καθαρή θέση. Η μέθοδος αυτή απαιτεί επισκόπηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Κλάδου και αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας τους στην εύλογη αξία τους αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις εύλογες αξίες.

Αναπροσαρμοσμένη Καθαρή Θέση

- Σύμφωνα με τη μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), η αξία μιας εταιρείας είναι ίση με τη καθαρή θέση της, όπως αυτή εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, αφού προηγουμένως γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές στα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα στοιχεία που τέθηκαν στη διάθεσή μας.
- Ως ΑΚΘ ορίζεται η διαφορά μεταξύ του αναπροσαρμοσμένου ενεργητικού και των αναπροσαρμοσμένων υποχρεώσεων της εταιρείας ή του κλάδου υπό εξέταση.
- Η ΑΚΘ περιλαμβάνει την αξιολόγηση της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αναφορικά με το κατά πόσον συνάδουν με τρέχουσες αγοραίες αξίες. Η εν λόγω μέθοδος (με τις αντίστοιχες παραμετροποιήσεις) ενδείκνυται σε περιπτώσεις:
 - συγκεκριμένων τύπων εταιρειών όπως ιδιοκτησίας και αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας ή/και διαχείρισης επενδύσεων.
 - όπου η αξία ρευστοποίησης της εταιρείας υπερβαίνει την αξία που προκύπτει από τη συνέχιση της λειτουργίας (π.χ. εταιρείες άνευ δραστηριότητας).
- Η ΑΚΘ ενσωματώνει την αξία των περιουσιακών στοιχείων (μετά την αποπληρωμή των υποχρεώσεων) όχι απλώς σε αγοραίες τιμές αλλά στο πλαίσιο συνεισφοράς τους στη συνέχιση της δραστηριότητας μιας εταιρείας.
- Ως εκ τούτου, η προσέγγιση της ΑΚΘ για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδίων κεφαλαίων μιας εταιρείας απεικονίζει τη δυνατότητα αξιοποίησης των υφιστάμενων πόρων. Στην αποτίμηση θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στοιχεία εντός και εκτός ισολογισμού (πχ. ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις) όπου υπάρχουν.
- Η ΑΚΘ διαφέρει από ασκήσεις εκτίμησης της ρευστοποιήσιμης αξίας καθώς η τελευταία χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις που υφίστανται αμφιβολίες σχετικά με τη συνέχιση της λειτουργίας μιας επιχείρησης. Η αξία ρευστοποίησης είναι το άθροισμα της αξίας από βίαιη εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων (σημαντικά απομειωμένη) μετά την αποπληρωμή των υποχρεώσεων και των εξόδων ρευστοποίησης.
- Η ανωτέρω μεθοδολογία θεωρήθηκε κατάλληλη για την αποτίμηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου.

Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Ισολογισμός Μετασχηματισμού

ποσά σε €	Σημ.	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Ενεργητικό				
Ενώματες ακινητοποιήσεις	1	3.307.387,16	-	3.307.387,16
Ασώματες ακινητοποιήσεις	2	67.561,26	-	67.561,26
Αναβαλλόμενος φόρος ενεργητικού	3	41.157,04	-	41.157,04
Εμπορικές απαιτήσεις	4	424.438,55	-	424.438,55
Δεδουλευμένες και Λοιπές απαιτήσεις	5	155.428,56	-	155.428,56
Σύνολο Ενεργητικού		3.995.972,57	-	3.995.972,57
Παθητικό				
Προβλέψεις	6	187.077,46	-	187.077,46
Αναβαλλόμενος φόρος παθητικού	7	100.550,73	-	100.550,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	8	1.478.645,32	-	1.478.645,32
Δεδουλευμένες και Λοιπές υποχρεώσεις	9	315.161,37	-	315.161,37
Σύνολο Παθητικού		2.081.434,88	-	2.081.434,88
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία		1.914.537,69	-	1.914.537,69
Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων		2.764.788,81	-	2.764.788,81

Παρατηρήσεις

- Στον διπλανό πίνακα παρουσιάζεται ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού του Κλάδου κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης (31/12/2023), συμπεριλαμβανομένων των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου.

Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,02	-	0,02
Μεταφορικά μέσα	46.045,21	-	46.045,21
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.261.341,93	-	3.261.341,93
Σύνολο	3.307.387,16	-	3.307.387,16

- Στον ανωτέρω πίνακα παρουσιάζονται αναλυτικά οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Κλάδου κατά την 31/12/2023.
- Τα έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αποτελούν το πιο σημαντικό πάγιο περιουσιακό στοιχείο του Κλάδου, των οποίων η λογιστική αξία κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε € 3.261.341,93. Επιπλέον, στις ενσώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνονται μεταφορικά μέσα αξίας € 46.045,21, καθώς και μηχανολογικός εξοπλισμός αξίας € 0,02.
- Σημειώνεται πως στις οικονομικές καταστάσεις της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναγράφονται στο κόστος κτήσεως των παγίων μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επιπλέον, έως και την 31/12/2023, έχουν πραγματοποιηθεί σωρευτικές αναπροσαρμογές της εύλογης αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων του Κλάδου ποσού 2.764.788,81, οι οποίες καταγράφονται στον λογαριασμό αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων των ιδίων κεφαλαίων. Το ποσό αυτό θα μεταφερθεί αυτούσιο στα ίδια κεφάλαια της Επωφελούμενης, θα παραμείνει ως αποθεματικό και δεν θα αχθεί προς κεφαλαιοποίηση στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής.
- Η εύλογη αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων εκτιμήθηκε ίση με την λογιστική αξία ποσού € 3.307.387,16.

2 Ασώματες ακινητοποιήσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Λογισμικό	42.995,88	-	42.995,88
Έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	24.565,38	-	24.565,38
Σύνολο	67.561,26	-	67.561,26

- Στις ασώματες ακινητοποιήσεις του Κλάδου περιλαμβάνονται λογισμικά αξίας € 42.995,88, καθώς και έξοδα πολυετούς αποσβέσεως ύψους € 24.565,38.
- Η εύλογη αξία των ασώματων ακινητοποιήσεων εκτιμήθηκε ίση με την λογιστική τους αξία.

3 Αναβαλλόμενος φόρος ενεργητικού

- Το εν λόγω κονδύλι αφορά αναβαλλόμενο φόρο ενεργητικού ποσού € 41.157,04.
- Η εύλογη αξία του εν λόγω κονδυλίου υπολογίστηκε ίση με την λογιστική του αξία.

4 Εμπορικές απαιτήσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Πελάτες εσωτερικού	424.016,95	-	424.016,95
Εμπορικές απαιτήσεις από το Δημόσιο	421,60	-	421,60
Σύνολο	424.438,55	-	424.438,55

- Οι πελάτες εσωτερικού αποτελούν το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων, των οποίων η λογιστική αξία κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε € 424.016,95. Επιπλέον, στο κονδύλι των εμπορικών απαιτήσεων συμπεριλαμβάνονται εμπορικές απαιτήσεις από το Δημόσιο ύψους € 421,60.
- Η εύλογη αξία των εμπορικών απαιτήσεων συμπίπτει με την λογιστική τους αξία.

Εκτίμηση στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

5 Δεδουλευμένες και λοιπές απαιτήσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Δανεια προσωπικού	14.742,13	-	14.742,13
Χρεωστικά υπόλοιπα μισθωτών	478,82	-	478,82
Προκαταβολές οδοιπορικών	3.068,51	-	3.068,51
Φόροι & τέλη επόμενων χρήσεων	1.371,56	-	1.371,56
Τραπεζικές εγγυήσεις επόμενων χρήσεων	88,54	-	88,54
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	135.679,00	-	135.679,00
Σύνολο	155.428,56	-	155.428,56

- Οι δεδουλευμένες και λοιπές απαιτήσεις συμπεριλαμβάνουν έσοδα χρήσεως εισπρακτέα συνολικού ποσού € 135.679,00, δάνεια προς το προσωπικό ύψους € 14.742,13, προκαταβολές οδοιπορικών ποσού € 3.068,51, φόροι και τέλη επόμενων χρήσεων ύψους € 1.371,56, καθώς και τραπεζικές εγγυήσεις επόμενων χρήσεων αξίας € 88,54
- Η εύλογη αξία του ως άνω κονδυλίου εκτιμήθηκε ίση με την λογιστική αξία.

6 Προβλέψεις

- Το εν λόγω κονδύλι αφορά προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού ύψους € 187.077,46.
- Η εύλογη αξία των προβλέψεων συμπίπτει με την λογιστική τους αξία.

7 Αναβαλλόμενος φόρος παθητικού

- Ο αναβαλλόμενος φόρος παθητικού ανέρχεται σε € 100.550,73.
- Η εύλογη αξία του εν λόγω κονδυλίου υπολογίστηκε ίση με την λογιστική του αξία.

8 Εμπορικές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Προμηθευτές εσωτερικού	1.111.221,89	-	1.111.221,89
Προμηθευτές εξωτερικού	367.423,43	-	367.423,43
Σύνολο	1.478.645,32	-	1.478.645,32

- Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών υποχρεώσεων αποτελείται από υποχρεώσεις προς προμηθευτές εσωτερικού ύψους € 1.111.221,89. Επιπλέον, στο ως άνω κονδύλι περιλαμβάνονται υποχρεώσεις προς προμηθευτές εξωτερικού ποσού € 367.423,43.
- Η εύλογη αξία των εμπορικών υποχρεώσεων συμπίπτει με την λογιστική τους αξία.

9 Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις

ποσά σε €	Αξία ΔΠΧΑ (31/12/2023)	Αναπροσαρμογή αξίας	Αναπρ. λογιστική αξία
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	54.420,36	-	54.420,36
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	71.368,29	-	71.368,29
Έσοδα χρήσεως πληρωτέα	189.372,72	-	189.372,72
Σύνολο	315.161,37	-	315.161,37

- Στις δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται έξοδα χρήσεως πληρωτέα συνολικού ποσού € 189.372,72, υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία ύψους € 71.368,29, καθώς και φόροι μισθωτών υπηρεσιών (ΦΜΥ) ποσού € 54.420,36.
- Η εύλογη αξία των δεδουλευμένων και λοιπών υποχρεώσεων υπολογίστηκε ίση με την λογιστική αξία ποσού € 315.161,37.

Συμπεράσματα

Συμπεράσματα

- Τα αποτελέσματα εκτίμησης της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου συνοψίζονται ακολούθως:

ποσά σε €	Αναπρ. λογιστική αξία
Εύλογη αξία στοιχείων ενεργητικού	3.995.972,57
(-) Εύλογη αξία στοιχείων παθητικού	2.081.434,88
Αναπρ. Ίδια κεφάλαια Κλάδου	1.914.537,69
(-) Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων	2.764.788,81
Καθαρή θέση Κλάδου	-850.251,12
Εισφορά μετρητών	1.150.251,12
Καθαρή θέση Κλάδου συμπ. εισφοράς μετρητών	300.000,00

- Η εύλογη αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου, όπως έχει προσδιοριστεί σύμφωνα με την μέθοδο της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης, ανέρχεται σε € 1.914.537,69, εκ των οποίων ποσό ύψους € 2.764.788,81 αφορά αποθεματικά από αναπροσαρμογές αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το αποθεματικό αυτό θα μεταφερθεί αυτούσιο στα ίδια κεφάλαια της Επωφελούμενης, θα παραμείνει ως αποθεματικό και δεν θα αχθεί προς κεφαλαιοποίηση στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής.
- Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η καθαρή θέση του Κλάδου ανέρχεται σε € -850.251,12. Η Διοίκηση προτίθεται να καταβάλει μετρητά ποσού € 1.150.251,12 από την Διασπώμενη, ώστε, κατά την ολοκλήρωση της Διάσπασης, το Μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης να ισούται με το ελάχιστο απαιτούμενο μετοχικό κεφάλαιο ύψους € 300.000,00 σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ. 1297/1972.
- Συνεπώς, κατά την ολοκλήρωση της Διάσπασης, το Μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα ανέρχεται σε € 300.000,00, διαιρούμενο σε 300.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) εκάστη, το οποίο αποτελείται από την εισφερόμενη καθαρή θέση των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου ποσού € -850.251,12 πλέον ποσού € 1.150.251,12 το οποίο καταβάλλεται από τη Διασπώμενη σε μετρητά.
- Δεδομένου ότι ως αντάλλαγμα για την εισφορά του Κλάδου η Διασπώμενη Εταιρεία θα λάβει το σύνολο των μετοχών της Επωφελούμενης, ήτοι 300.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ εκάστη (€1,00) και, ως εκ τούτου, η Διασπώμενη θα παραμείνει έμμεσα ο δικαιούχος των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου, η σχέση ανταλλαγής δεν έχει πρακτική σημασία, οι δε όροι της Διάσπασης δεν μπορεί παρά να θεωρούνται δίκαιοι και λογικοί.
- Θεωρούμε ότι οι ανωτέρω τιμές αντικατοπτρίζουν την εύλογη αξία του Κλάδου, με βάση τις προβλέψεις και παραδοχές που τέθηκαν υπόψη μας από τον Εντολέα, καθώς και τις παρατηρήσεις που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα II της παρούσας έκθεσης.

Παράρτημα

I. Ευρετήριο όρων	34
II. Σημαντικές παρατηρήσεις	35

I. Ευρετήριο όρων

Γενικοί όροι	
ΑΔΜΗΕ	Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας
Α.Ε.	Ανώνυμη Εταιρεία
ΑΕΠ	Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν
Α.Μ.	Αριθμός Μητρώου
ΑΠΕ	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
ΓΕΜΗ	Γενικό Εμπορικό Μητρώο
ΔΕΗ Α.Ε.	Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε.
ΔΕΔΔΗΕ	Διαχειριστής του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας
Διάσπαση	Η διάσπαση και εισφορά του Κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4, 54 παρ. 3, 57 παρ. 3, 59 - 74 και 83 -87 του Ν. 4601/2019, το ν.δ. 1297/1972, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018
δισ.	δισεκατομμύρια
ΔΛΠ	Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα
ΕΕ	Ευρωπαϊκή Ένωση
εκ.	εκατομμύρια
Εντολέας / Διοίκηση	Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΗ Α.Ε.
Εταιρεία / Διασπώμενη	ΔΕΗ Α.Ε.
Ημερομηνία Αποτίμησης	31/12/2023
Ισολογισμός Μετασχηματισμού	Ο ισολογισμός μετασχηματισμού του Κλάδου με ημερομηνία 31/12/2023

Γενικοί όροι	
Κλάδος	Ο αυτοτελής κλάδος Εργαστηρίων, Πιστοποίησης & Επιθεώρησης της ΔΕΗ Α.Ε.
Ν.	Νόμος
Νέα Εταιρεία / Επωφελούμενη	Νέα 100% θυγατρική ανώνυμη εταιρεία
πχ.	Παραδείγματος χάριν
ΣΔ	Σχέδιο Διάσπασης
Σ.Ο.Ε.Λ.	Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
χιλ.	χιλιάδες
FTEs	Full Time Employees
GW	Gigawatt
MW	Megawatt
TIC	Testing, Inspection and Certification
TWh	Terawatt-hour
“,”	Υποδιαστολή
“.”	Διαχωριστικό χιλιάδων

II. Σημαντικές παρατηρήσεις

Η ακόλουθη λίστα περιλαμβάνει τις πηγές πληροφόρησης σε σχέση με την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου:

- Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ΔΕΗ Α.Ε. για τις χρήσεις 2021, 2022 και 2023.
- Ισοζύγιο γενικής λογιστικής του Κλάδου με ημερομηνία 31/12/2023.
- Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού με ημερομηνία 31/12/2023 που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ και μας παρασχέθηκε από την Διοίκηση.
- Αναλύσεις και επεξηγήσεις οι οποίες μας παρασχέθηκαν από τον Εντολέα.
- Δημοσιευμένα στοιχεία και εμπειρία της Grant Thornton, αναφορικά με τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
- International Monetary Fund, World Economic Outlook Database, Απρίλιος 2024
- Γενικό Εμπορικό Μητρώο
- NYU Stern School of Business (<http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/>)
- Ιστοσελίδα Εταιρείας (<https://www.dei.gr/>)
- Διεθνείς βάσεις δεδομένων

Αναφορικά με την εργασία που διενεργήθηκε εφιστούμε την προσοχή σας στις παρακάτω γενικές σημαντικές παρατηρήσεις:

- Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από την Grant Thornton και απευθύνεται στη διοίκηση της ΔΕΗ Α.Ε.
- Όλα τα έγγραφα, τα ιστορικά στοιχεία και οι πληροφορίες μας χορηγήθηκαν από τη Διοίκηση, όπως επίσης και οι εκτιμήσεις σχετικά με τη μελλοντική εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Κλάδου. Οι πληροφορίες αυτές και τα στοιχεία (ιστορικά και μελλοντικά) δεν έχουν ελεγχθεί ανεξάρτητα από εμάς. Κατά συνέπεια, η Grant Thornton δεν μπορεί να εγγυηθεί σε κάποιον που θα διαβάσει την παρούσα για την ακρίβεια και την αξιοπιστία των εγγράφων και στοιχείων (ιστορικών και μελλοντικών) που μας έχουν παρασχεθεί από τη Διοίκηση.
- Η παρούσα έκθεση αποτίμησης, δεν συνιστά πλήρη έλεγχο ή/και επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή, Ελληνικά ή άλλα Λογιστικά και Ελεγκτικά Πρότυπα και δεν περιλαμβάνει αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, για οποιαδήποτε χρονική περίοδο, καθώς επίσης δεν μπορεί να αποτελέσει τη βάση για την αποκάλυψη ουσιωδών αδυναμιών, λαθών, ατασθαλιών της υπό εξέταση Εταιρείας, εφόσον υπάρχουν.

- Επιπρόσθετα, η Grant Thornton δε φέρει καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που προβλέψεις, γεγονότα ή στοιχεία που παρέχονται αποδειχτούν ανακριβή, ή αναληθή, ή παραπλανητικά, ή αναιρεθούν. Δεν φέρει καμία ευθύνη ή υποχρέωση ιδιαίτερα σε περίπτωση που αποδειχτεί ότι η Διοίκηση έχει αποκρύψει σημαντικά γεγονότα ή άλλα στοιχεία.
- Το μεγαλύτερο μέρος των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν για την εφαρμογή των μεθόδων αποτίμησης βασίστηκε στα τελευταία και επίκαιρα στοιχεία. Ο καθορισμός της αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Κλάδου βασίστηκε στην αντικειμενική αλλά και την ποιοτική αξιολόγηση των μεγεθών, τα οποία αξιολογήθηκαν με βάση την εμπειρία και τη γνώση μας.
- Η παρούσα έκθεση αποτίμησης δεν καλύπτει τυχόν νομικά, τεχνικά, ρυθμιστικά ή/και φορολογικά θέματα σχετιζόμενα με τη σκοπούμενη διάσπαση, αλλά περιορίζεται αποκλειστικά σε χρηματοοικονομικά θέματα εκτίμησης.
- Η έκφραση γνώμης βασίζεται επίσης στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, στις τρέχουσες συνθήκες της Ελληνικής Οικονομίας αλλά και σε μακροοικονομικά στοιχεία. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον Εντολέα.
- Σημειώνεται ότι οι εκτιμήσεις μας, ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον λόγω αλλαγών των οικονομικών, επιχειρηματικών και άλλων συνθηκών της αγοράς εν γένει, με συνέπεια τη μεταβολή των σχετικών αποτελεσμάτων της αποτίμησής μας, μεταβολή η οποία μπορεί να είναι σημαντική και ουσιώδης.
- Προτείνεται πως ο οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος για την παρούσα μελέτη θα πρέπει να εκτιμήσει, στηριζόμενος στην κρίση του, τα σχετικά οικονομικά στοιχεία και δεδομένα. Συνίσταται η περαιτέρω ανάλυση από ειδικούς, οικονομικούς, νομικούς ή χρηματοοικονομικούς αναλυτές έτσι ώστε η λήψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής απόφασης να μη βασίζεται μόνο σε αυτή τη μελέτη.
- Η παρούσα έκθεση είναι εμπιστευτική και απευθύνεται αποκλειστικά στη διοίκηση της ΔΕΗ Α.Ε., με κοινοποίηση στις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4601/2019, το Ν.4548/2018 και το ν.δ. 1297/1972.



© 2024 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

'Grant Thornton' refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. Grant Thornton Greece is a member firm of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

This document is made by Grant Thornton Greece. The client names quoted within this document are disclosed on a confidential basis. All information in this document is released strictly for the purpose of this process and must not be disclosed to any other parties without express consent from Grant Thornton Greece.